

# 一季度全社会固定资产投资完成92.8亿元

本报讯(通讯员 王玲)今年以来,在全市继续稳步推进产业疏解和经济结构调整转型的背景下,我区深入贯彻市委、市政府的决策部署,立足于生态涵养发展区功能定位,加快促进转型发展,着力改善民生,全区经济社会实现健康发展。

## 需求拉动作用增强

我区投资开局取得“开门红”。一季度,全区全社会固定资产投资完成92.8亿元,投资总量持续位列生态涵养区首位,投资总额同比增长10.7%,其中生态建设投资2.4亿元,同比增长9.2%,基础设施投资5.2亿元,同比增长113.2%。

全社会固定资产投资总量持续攀升,主要是受到我区房地产开发投资的带动,今年一季度以来,我区房地产行业实现强势开局,保

利、首开、华远等知名房产集团纷纷入驻我区,房地产开发投资实现投资额75.9亿元,同比增长0.3%,约占总投资额8成。新开工房地产项目为投资增长起到了积极作用,今年一季度,房屋施工面积为431.7万平方米,同比增长29.6%,其中写字楼施工面积85.3万平方米,同比增长65.6%。商品房销售涨势迅猛,销售额为45.4亿元,同比增长114.5%,销售面积15.8万平方米,同比增长70.9%。

社会消费零售额保持增长。一季度全区社会消费品零售额实现15.3亿元,同比增长3.7%,其中限额以上单位实现零售额8.9亿元,同比增长0.3%,限额以下单位实现零售额6.4亿元,同比增长9.8%。从四大行业上看,批零零售与去年同期相比均有增加,实现零售额分别为0.2亿

元、13.8亿元、0.3亿元和1.1亿元,增速分别为1.3%、3.9%、2.2%和3.0%。从重点行业来看,日用家电设备零售类、机动车燃料零售类实现快速增长,增速分别为26.3%和19.7%。

## 居民收入持续增长

今年一季度,全区城乡居民人均可支配收入10529元,同比增长8.4%。按常住地分,城镇居民人均可支配收入为11275元,同比增长8.1%,其中人均工资性收入增长10.7%,机关事业单位绩效考核奖金、供暖费以及物业费发放成为拉动收入增长的主要因素。农村居民人均可支配收入6136元,同比增长8.5%,在养老金或离退休金以及报销医疗费增长的带动下,农村人均转移净收入同比增长10.6%,达到1177元。

## 重点产业持续调整

一季度预计全区实现旅游综合收入4.1亿元,同比增长4%。A级及主要景区接待人次为34.4万人次,同比增长15.6%,在门票收入强势增长的带动下,一季度全区A级及主要景区营业收入2745.2万元,同比增长11.1%,门票收入1469.3万元,同比增长17.9%,商品销售收入大幅增加,同比增长370.8%,达到266.0万元。

区统计局相关负责人表示,一季度全区总体经济运行向好,但经济发展中存在的突出问题不能忽视。因此,将继续加大招商引资力度,做好存量的同时,扩大增量,同时抓好产业疏解与承接,加大供给侧改革,激发企业创新活力,培育“高精尖”经济结构体系,全方位推进区域经济快速健康发展。

# 我区推进低收入村、户精准帮扶工作

本报讯(记者 史佳怡)我区大力推进低收入村、低收入户精准帮扶工作,力争实现现行标准下的低收入村全部取消。

记者了解到,根据北京市“十三五”期间低收入农户认定标准(2015年家庭人均可支配收入低于11160元的农户家庭),经过前期初步摸底,全区“十三五”期间共有低收入农户8077户,15617人,分别占全区农户总户数和总人数的32.1%和34%。低收入农户分布在8个镇134个村。与2013年——2015年监测相比,由上轮期初总数11961户减少到8077户,减少了3884户,减少比例为32.5%。其中,深山区清水、斋堂、

雁翅三镇6157户,占低收入农户总数的76.2%;浅山区妙峰山、王平、军庄、潭柘寺四镇1859户,占低收入农户总数的23%;门城地区龙泉镇61户,占低收入农户总数的0.8%。浅山区王平、潭柘寺镇和门城地区永定、龙泉镇均无低收入村。永定镇既无低收入村也无低收入户。目前,已完成初步摸底工作,“一村一企”、“一村一品”增收计划以及“六个一批”精准帮扶对接方案正在制定中。

下一步,我区将继续推进低收入村低收入户精准帮扶工作,统筹各方力量精准帮扶,实现低收入村自主发展能力不断增强,现行标准下的低收入村全部消除。

## 区工商分局

# 服务非首都功能疏解见成效

本报讯(通讯员 郑霜)今年以来,区工商分局结合首都功能定位和区发展战略,严格落实北京市《新增产业的禁止和限制目录》,新注册主体更符合区域发展规划,质量也得到明显提升,一大批高精尖及现代服务业入驻辖区。

随着产业结构不断调整优化,第三产业的主体地位得到进一步巩固,第三产业占企业总量的89.01%,同比增幅13.79%,第三产业的发展使我区经济逐步走上持续、协调、健康发展的轨道。在严控增量的同时,疏解存量。加大清理户口虚数力度,对未进行2013、2014年度年报的企业和个体工商户纳入拟吊销范围,依照程序开展调查工作,依法履职。部署开展辖区经济户口清理工作;同时与区税务局完成了数据交换,根据其反馈的999户数据确认了拟吊销名单。目前,清户工作正按程序依法开展中。

在此基础上,区工商部门还强化部门协作,形成工作合力。加强对无

证无照查处取缔力度,实现无证无照经营聚集区域零增长。结合我区大拆大建的大背景,区工商分局充分发挥区治理无证无照治理工作联席会议办公室职能,联合区食药部门、各镇街政府,会同区城管、区安监、区消防等其他成员单位,于3月开展为期一周的治理行动,实现了对9镇4街全覆盖,检查各类主体406户,其中无证照餐饮单位158户,对所有违法主体进行行政提示,有效遏制了无证无照经营行为的新增。

同时,还将疏解与服务相结合,助力京津冀协同发展。对辖区大型生产企业进行上门指导,加强政策宣讲,积极协调相关部门,引导企业向周边转移,对于申请迁出的企业应提供绿色通道,快速办理。截至目前,共引导北京精雕、北京大源、东方博特等5家大型生产企业迁址成功,其中4家迁至河北省。

下一步,区工商分局将继续扶持优质企业,创新发展模式,鼓励优质企业经营模式向外延伸,助力京津冀协同发展。

# 多部门联合检查类金融行业

本报讯(通讯员 郑霜)近日,区工商分局会同区公安分局、区发改委、永定镇政府等部门,对永定镇冯村地区从事财富管理类企业进行联合检查。

联合检查组先后检查了辖区5家门店。区工商部门工作人员依据职责重点就企业是否办理登记许可、登记信息与实际经营信息是否一致,以及企业的店堂、宣传册广告是否存在违法违规内容等进行重点检查。经查,其中2户未办理公司登记,正在进行门店装修,尚未开业。执法人员向相关人员进行了提示,要求在办理登记许可之前不允许开展经营活动;其余企业均为外区注册企业在我区设立的分支机构(1户已停止经营准备迁出),检查中未发现违法违规行为,执法人员向从业人员进行了相关法律法规和风险提示。

下一步,区工商部门将继续加强与相关部门的协作配合,加大对类金融行业的监督检查,加强对企业的宣传引导,确保地区市场秩序稳定。



# 一季度完成各项税收13.74亿元

本报讯(记者 史佳怡)今年一季度,区地税局在科学分析、研判组织收工作形势的基础上,不断深入挖掘税收潜力,加大税款征收力度,共组织各项税费收入137464万元,同比增长11014万元,增长8.71%,完成市地税局年初下达组织目标43亿元的31.97%。其中,区级地方公共财政预算收入(含代征车船税)49338万元,同比增长1167万元,增长2.43%,完成区级计划17.5亿元的28%。

之所以会取得如此成绩,从收入完成情况分析,主要呈现以下方面特点:房地产业、建筑业税收有较快增长。今年一季度,新的自住型商品房项目入市带动房地产业税收大幅增长,入库区级税费25010万

元,同比增收8473万元,增长51%,占总收入比重达到51%,增收贡献率为73%,是一季度的增收亮点。同时,建筑业恢复较快增长,入库6411万元,同比增收1773万元,增长28%,其中注册在我区的建筑企业税收增长较快。

第三产业税收贡献率最高。今年一季度,第三产业增收贡献率最高,入库38762万元,占区级收入的78.56%,同比增收868万元,增长2%。其中房地产业、商务服务业分别增长51%、63%。

重点税源企业增收贡献较大。一季度入库百万元以上重点税源企业增收是拉动税收增长的重要力量。入库区级税费100万元以上企

业65户,同比增加9户。税款35854万元,同比增加1983万元,增收贡献率达到91%。入库50万元至100万元企业49户,同比增加3户,税款3406万元,同比增加196万元。

值得一提的是:今年5月1日营改增全面推进,将试点范围扩大到建筑业、房地产业、金融业和生活服务业,实现增值税对货物和服务的全覆盖。

据区地税局相关负责人介绍,下一步,区地税局将与区国税局密切配合,在成立营改增、地税联合工作组的基础上,统筹推进、倒排时间,全方位抓好营改增工作落实,确保纵向管到底,横向全覆盖,保障营改增工作顺利推进;将根据存量税

源特点,着力对土地增值税、财产行为税加强征收管理,不仅将通过加强数据对比,提高各税种申报率和入库率,而且将依托科技手段,提高财行税源管理精细化程度,进一步摸清税源,堵漏增收,还将加大土地增值税清算力度,制定日程表稳步推进;将加强对营改增企业的约谈评估、日常检查,特别是将加大核查力度,堵塞税收征管漏洞,对纳税人自查不彻底的进行实地核查,掌握纳税人的实际生产经营情况;将全面加强合作、协作,尤其是在营改增后,加强与区国税局、区财政局的工作沟通,及时协商出台应对政策,形成组织收入工作合力,努力完成组织收入目标。

# 致全国营改增纳税人的一封信

尊敬的营改增纳税人:您好!

首先感谢您对营改增工作的积极配合!

按照党中央、国务院全面深化改革的重大决策部署,自2016年5月1日起在全国范围内全面推开营业税改征增值税,现行建筑业、房地产业、金融业、生活服务业纳税人由原来缴纳营业税改为缴纳增值税,由国家税务局负责征收。为了确保您方便、快捷、准确地办理营改增的相关涉税业务,顺利、平稳实现税制转换,现将相关事项简要告知如下:

## 一、关键时点要知晓

2016年4月30日前,请您根据当地主管国税机关安排办理登记、认定和发票领用等事项。

2016年5月1日起,您可以依法依规开具增值税发票,或申请代开增值税发票。

2016年5月15日前,您需向主管地税机关申报缴纳4月底以前的营业税。

2016年6月27日前,您需根据当地主管国税机关的安排,申报缴纳增值税。

如果您是实行按季缴纳营业税的纳税人,2016年5月15日前,需向原主管地税机关申报缴纳4月底以前的营业税,2016年7月15日前向主管国税机关申报缴纳5月、6月的增值税。

如果您出售已取得的不动产和自然人出租不动产,2016年5月1日起,仍向不动产所在地主管地税机关缴纳增值税。

## 二、发票领用早知道

自2016年5月1日起,地税机关不再向您发放发票。您已领取的地税机关印制的发票以及印有本单位名称的发票,可继续使用至2016年6月30日。2016年5月1日起,如您需要开具增值税专用发票,请您根据主管国税机关的安排办理发票领用手续。

2016年5月1日以前,如果您在主管地税机关已申报缴纳营业税且未向购买方开具发票,需要补开发票的,可在2016年12月31日前开具增值税普通发票。

## 三、政策了解多渠道

全面推开营改增涉及税制转换和政策调整,较为复杂。欢迎您积极参加当地税务机关组织的免费政策培训和辅导,尽快掌握和熟悉营改增政策及征管操作流程。如果您想详细了解营改增有关政策,请您登陆国家税务总局网站(网址:www.chinatax.gov.cn),或拨打12366纳税服务热线,或关注“国家税务总局”微博、微信和客户端,或到当地国税机关办税服务厅咨询,我们将竭诚为您提供有关政策咨询服务。

尊敬的营改增纳税人,这次全面推开营改增,时间紧、任务重,如税制转换给您带来暂时不便,敬请谅解。我们将全力以赴做好工作,持续优化纳税服务,将不便留给税务人,将方便带给纳税人,确保营改增顺利实施!

最后,再次感谢您的理解、支持和配合,并致以崇高的敬意!

国家税务总局营改增督查组领导小组办公室  
2016年4月20日

# 大医铸魂 瑶医奉爱

——覃讯云



覃讯云,瑶族,1959年8月生,民建中央人口医药卫生委员会副主任、中国民族医药学会瑶医药分会会长、北京德坤瑶医集团董事长,区九届政协委员。

## 传承瑶医 艰辛创业

瑶族是祖国大家庭中的重要一员,世居岭南深山密林之中,瑶族在同疾病的长期斗争中,积累了丰富的实践经验,创造了独特而有价值的传承医学——瑶医药学。

覃氏瑶医第十三代掌门人覃讯云,1985年跟随父亲覃德坤先生北上大庆创业,突破重重艰辛与困难,创办大庆第一家“为民”瑶医诊所,瑶医以治疗肿瘤、红斑狼疮为突破口,采用减法治疗取得成功。2000年受北京市门头沟区政府之邀,扎根门头沟,创办北京德坤瑶医医院。瑶医创业31年来,已发展成为包括8家医院、3家研究所、1家大瑶山瑶药公司、1家瑶药制剂中心,1家博士后科研工作站、1家国际瑶医医疗集团管理有限公司、北京长寿谷(国际)健康投资公司等二十多家机构,并承担了黑龙江中医药大学、广西中医药大学的临床教学任务,集医疗、教学、科研、制药、健康教育为一体的大型医药集团。

覃氏瑶医360多年传承,十几代人的努力,长期与恶疾顽疾过招,总结有十分珍贵家传经验,是实战实效医学。百姓口碑流传着:南有覃氏瑶医,北有同仁堂。以覃讯云为掌门人

的覃氏第十三代传人,站在前辈肩膀上,以更加开放、开阔的眼光和胸襟熔铸医学真谛,如痴丁解牛,由技进乎道,把历经三个世纪风雨锤炼的覃氏瑶医血脉和神韵,进一步发扬光大,卓有成效地探索和揭示天地人三才融汇的内在规律,在瑶医病因学、病理学、病症学、诊断学和治疗学等方面都有重要创建。“七位一体”的治疗体系和“减法治癌”的理论体系、“恶病不补”的崭新理念,三十种治疗大法,打组合拳式的给药模式,解决了传统普遍认为中医慢的问题。瑶医采用立体给药:汤剂、颗粒、胶囊三效合一,保持24小时的血药峰值,再加持皮肤给药、熏鼻用药、鳞片通络、放血疗法、泡脚浴等特色疗法,颠覆传统治癌手段,不手术、不放疗、不化疗,无毒副作用,治癌疗效好,深受患者的爱戴和好评,做到了以疗效为王的理想境界。三十多年来,德坤瑶医治愈的疑难杂症不计其数,特别是被世界公认为世纪难题的癌症和红斑狼疮,被德坤瑶医治愈的患者,已不是少数特例,而是一批批、一集群,成千上万命悬一线的患者和红斑狼疮患者重获新生。康复后的患者很有大爱,自发地回来当义工,成立中国抗癌义工协会,以实际行动支持更多的患者走向康复!

## 大爱瑶医 奉献社会

作为区政协常委,覃讯云经过大量细致的调查,针对我区发展实际,相继提交了8份提案,其中《关于建立门

头沟区农业绿色生态基地的建议》《门头沟区的旅游车子为什么转不动》《关于扶植创建北京瑶医药产业园的提案》等提案引起了区政府的高度重视,分别获得年度优秀提案。

覃讯云说:“我是医者,更应该成为一名健康教育者。应让大家掌握不生病、不得癌的智慧。瑶医为攻克癌症而生,为降服狼疮而活!”没有慈善胸怀的人不能办医院,没有仁德爱心的人不能当医生。覃讯云带领着德坤瑶医在抗击“非典”、抗震救灾、万里巡访患者、扶贫助困、捐资助学、希望工程建设等各类公益事业中累计捐资捐药达4000余万元。特别是在2008年“5·12”汶川大地震中,覃讯云在我区先后组织调遣两支医疗队深入灾区,救治伤病患者3万余人次,并捐赠五台救护车、170多万元及100万人民币。因此,覃讯云获得“全国抗震救灾先进个人称号”、第五届中国医师奖,于2009年荣膺亚洲博鳌“中国医疗卫生事业十大领军人物”称号。

## 践行职责 服务社会

覃讯云教授是在瑶医药文化和大庆精神哺育下成长起来的瑶医专家,同时也是各级领导与部门长期支持与培养下成长起来的民主党派人士,先后被推选为大庆市政协委员、黑龙江

省政协委员、北京市门头沟区政协委员、政协门头沟区第九届委员会常务委员会委员。

作为区医药卫生界政协委员,覃讯云提出“打造门头沟区无癌城市”,目标是:三年健康生活方式全覆盖,五年取得阶段成果,八年癌患降低80%,十年实现无癌目标!以此推动中国无癌计划进程。

在一系列重大社会事件中,他带领德坤瑶医团队冲在第一线,并且在各种公益事业上,以其坚定的政治立场、强烈的社会责任感和忘我的工作精神,展现了他的崇高医德、精湛医术,更彰显了他作为政协委员的风采。凤飞九霄,天耀中华,瑶山之子,继续砥砺前行!

王志愿/文

姜天履职在路上